

**C. ARMANDO GUZMÁN IBARRA  
PRESENTE.**

Con relación a su solicitud hecha a esta Dirección de Obras Públicas, referente a la división del predio denominado como primera fracción de la segunda fracción del predio denominado "RAMIREZTLA", ubicado en calle Miguel Hidalgo S/N, Sección Cuarta del Municipio de San Juan Huactzinco, del Estado Tlaxcala, con clave catastral No. "290080530100010028000311800000" registrado en la constancia de posesión expedida por el Lic. Javier Pérez Guzmán, Juez Municipal de la administración 2021-2024.

Con las medidas y colindancias siguientes:

Norte	33.00 MTS.	Linda con calle Miguel Hidalgo.
Sur	31.82 MTS.	Linda con Lorenza Ramírez.
Oriente	31.55 MTS.	Linda con Francisco Guzmán Ibarra.
Poniente	32.50 MTS.	Linda con camino.

Le informa que, de acuerdo a las facultades de la Dirección de Obras Públicas, conferidas en los Artículos fracción V incisos a, d y e de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1,4 fracción XXVI, 12 fracción IV, VI, XI Y XV, 52, 113, 129.131.132 Y 134 de la Ley de Ordenamiento Territorial para Estado de Tlaxcala:

Se autoriza la división de la primera fracción de la segunda fracción del predio denominado como "RAMIREZTLA" a favor del C. Juan Carlos Tlacocuentla Robles.  
Conforme a las siguientes medidas y colindancias:

Norte	14.50 MTS.	Linda con calle Miguel Hidalgo.
Sur	14.40 MTS.	Linda con Armando Guzmán Ibarra.
Oriente	15.00 MTS.	Linda con Cristina Patricio Hernández.
Poniente	13.90 MTS.	Linda con calle Cuarto Señorío.

Quedando una superficie de 208.83 m2 de superficie del terreno.

La exactitud de los datos proporcionados, así como la propiedad legal, existencia de gravámenes o reservas de dominio, son exclusivamente responsabilidad del solicitante.

Este permiso no modifica el uso de suelo, por lo que el propietario se compromete a respetarlo. De no acatar esta disposición se hará acreedor a la sanción que marque la ley en materia.

El permiso tiene una vigencia de seis meses contados a partir de la fecha de expedición. Se extiende el presente para los fines y usos a los que haya lugar.

Atentamente  
San Juan Huactzinco, Tlax, a 22 de agosto de 2023


Realizo:

  
Teresa Palomino Rivera

c.c.p. Archivo

*Recibi  
24/08/23  
Nacho Juárez X.*



Vo. Bo.   
H. Ayuntamiento  
Constitucional  
Arq. Javier Franco Ordoñez  
Huactzinco, Tlax.  
Director de Obras Públicas  
**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**  
2021-2024