

**C. MARIA PAULINA PINTOR GUTIERREZ
P R E S E N T E.**

Con relación a su solicitud hecha a esta Dirección de Obras Públicas, referente al dictamen de Uso de Suelo de su propiedad, del predio denominado "XAHUENTITLA", ubicado en calle Francisco I. Madero No. 28 – A Exterior, en la población de San Juan Huactzinco, Tlaxcala, y asentado en la Escritura Pública relativa al Contrato de Compraventa, con número de Instrumento 23566 y volumen No. 264 del protocolo abierto. Le manifiesto lo siguiente:

Al respecto y con fundamento en los artículos 115 fracción V incisos a, d, y e de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1,4 fracción X, XVI y XXVI, 12 fracción IV, 15, fracciones IV,VI, XI, XV, 52 y 113, de la Ley de Ordenamiento Territorial para el Estado de Tlaxcala; 11 fracciones I,II y III, 12 fracciones I,II,III,IV, y V, 13 fracciones I,II,III y IV, 14 fracción I, de las normas técnicas de la Ley de Construcción del Estado de Tlaxcala y derivado a la visita ocular realizada a la zona en estudio por personal de esta dirección, encontrando la factibilidad de servicios, se otorga el permiso para **Uso Habitacional**. Respetando lo siguiente:

Respetar lo señalado en el artículo 19 de la Ley de Construcción del Estado de Tlaxcala.


El proyecto se apegará al contexto urbano de la zona.

Para cualquier tipo de trabajo no deberá obstruir la vía pública, la altura de la construcción no será mayor a 10.00 metros.

Si el propietario hiciese modificaciones del uso de suelo será acreedor a las sanciones que marque la ley en materia.

Se extiende la presente a petición de la parte interesada, y en base a documentación proporcionada por esta misma, para los usos y fines legales a que haya lugar a **los diez días del mes de octubre del año dos mil veintitrés.**

VIGENCIA DEL TRAMITE 1 AÑO



Realizó:
H. Ayuntamiento
Constitucional
Teresa Palomino Rivera
Huactzinco, Tlax.
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
c.c.p. Archivo
2021-2024



Vo. Bo.
H. Ayuntamiento
Arq. Javier Francisco Ordóñez
San Juan
Director de Obras Públicas,
Huactzinco, Tlax.
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
2021-2024